

**Акт № 322**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 4 А**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фиданлевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **4 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена светильников под. № 2 1-й эт. (1 шт.); под. № 3 (2 шт.) и лампы под. № 1 (1 шт.); под. № 4 (с 1 по 5 эт.) и замена выключателя	шт.	10	12 704,20
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.38	шт.	1	1 200,00


150 827,48	315 024,30	465 851,78	Замена стояка ГВС (3м) в кв.10; замена стояка ЦО (8м) в подвале под кв.23 и замена запорной арматуры на розливе ЦО (2шт)	м	11	33 243,76
			Замена пакетного выключателя на автоматический в под. № 4, 5-й эт. (кв.99)	шт.	1	1 657,53
			Устройство вывода воды для полива (9м); устройство банджа герметиком (0,25м2) на стояке канализации в кв.23	м	9	12 817,79
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры в кв.49	м	4	6 102,20
			Замена канализации (6м) в кв.43,47; ремонт стояка ЦО (установка евромфты) в кв.47	м	6	11 747,18
			Замена пакетных выключателей на автоматы под. № 2, 1-й эт.	шт.	2	3 186,91
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (2шт.) в кв.43	м	2	5 496,61
			<b>ИТОГО</b>			<b>88 156,18</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>						<b>377 695,60</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г.  
выполнено работ на общую сумму 88 156,18 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)